

Warszawa, 14.12.2018 r.

BFZ18-073-1830/2018

Dotyczy: wykonanie w systemie zaprojektuj i buduj myjni automatycznej wraz z urządzeniami i towarzyszącą infrastrukturą w lokalizacji Wrocław (znak sprawy 32/07/INF/2018) opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej nr 2018/S 199-452723, opublikowanego 16.10.2018 r.

Przekazanie treści pytań wraz z udzielonymi odpowiedziami

„PKP Intercity” S.A. działając jako Zamawiający w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie w systemie zaprojektuj i buduj myjni automatycznej wraz z urządzeniami i towarzyszącą infrastrukturą w lokalizacji Wrocław, na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1986), przekazuje poniżej treść pytań otrzymanych od jednego z Wykonawców wraz z udzielonymi na nie przez Zamawiającego wyjaśnieniami.

1. **Pytanie nr 1 (pisownia oryginalna):** Czy Zamawiający wymaga aby Wykonawca zabudował w ramach powyższej intencji wyłącznie takie elementy infrastruktury szynowej które posiadają wymagane polskim prawem dopuszczenia do stosowania w infrastrukturze kolejowej?

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający wymaga, aby elementy zastosowane w ramach realizacji inwestycji, dla których wymagane są polskim prawem dopuszczenia techniczne do stosowania w infrastrukturze kolejowej, takie dopuszczenia posiadały.

2. **Pytanie nr 2 (pisownia oryginalna):** Czy dla elementów szczelnej nawierzchni kolejowej, stanowiącej element zintegrowanej nawierzchni kolejowej, zamawiający wymaga uzyskania przez Wykonawcę Aprobaty Technicznej lub Krajowej Oceny Technicznej jednoznacznie definiującej przeznaczenie tego elementu jako nawierzchni myjni lub toru szczelnego, wydaną przez uprawniony do tego organ jakim jest Instytut Kolejnictwa?

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający informuje, że Aprobata Techniczna lub Krajowa Ocena Techniczna wydana przez Instytut Kolejnictwa jest wskazana, ale nie jest to warunek konieczny. Zamawiający wymaga, aby wszystkie elementy szczelnej nawierzchni kolejowej posiadały odpowiednie, wynikające z przepisów prawa polskiego certyfikaty, aprobaty techniczne i atesty wbudowanych materiałów.

3. **Pytanie nr 3 (pisownia oryginalna):** Czy zamawiający potwierdza iż wymaga od Wykonawcy zastosowania w elementach szczelnej nawierzchni kolejowej, stanowiącej zintegrowaną nawierzchnię bezpodsypkową (bez względu na fakt czy składa się ona z prefabrykatów czy jest wylewana na mokro) systemów przytwierdzenia szyn posiadających wydane przez Prezesa Urzędu Transportu Kolejowego świadectwo dopuszczenia do eksploatacji typu przebadanych zgodnie z normą PN-EN 13481-5 Kolejnictwo - Tor - Wymagania eksploatacyjne systemów przytwierdzeń - Część 5: Systemy przytwierdzeń w torze o nawierzchni bezpodsypkowej z szyną zamocowaną na płycie lub z szyną zamocowaną w kanale szynowym?
Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający potwierdza powyższe wymaganie.
4. **Pytanie nr 4 (pisownia oryginalna):** Jaką minimalną klasę betonu wymaga Zamawiający dla szczelnej nawierzchni szynowej?
Odpowiedź Zamawiającego: Klasa betonu powinna być dobrana na etapie projektowym w zależności od obciążeń technologicznych i środowiska użytkowania.
5. **Pytanie nr 5 (pisownia oryginalna):** Jakie minimalne klasy odporności chemicznej betonu wymaga Zamawiający dla szczelnej nawierzchni szynowej?
Odpowiedź Zamawiającego: Klasa odporności chemicznej betonu powinna być dobrana na etapie projektowym z uwzględnieniem warunków eksploatacyjnych i stosowanych środków chemicznych w obiekcie.
6. **Pytanie nr 6 (pisownia oryginalna):** Jaką minimalną klasę mrozoodporności betonu wymaga Zamawiający dla szczelnej nawierzchni szynowej?
Odpowiedź Zamawiającego: Klasa mrozoodporności betonu powinna być dobrana na etapie projektowym z uwzględnieniem warunków eksploatacyjnych.
7. **Pytanie nr 7 (pisownia oryginalna):** Czy zamawiający wymaga przykrycia całej nawierzchni szczelnej wanny torowej myjni kratką umożliwiającą bezpieczne poruszanie się personelu tzn. by kratka znajdowała się na całej powierzchni hali czy tylko w jej części?
Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający wymaga przykrycia takiej części nawierzchni szczelnej kratką, aby zapewniony był ciąg komunikacyjny wzdłuż hali oraz dostęp do urządzeń technologii myjni wymagany przy bieżącej eksploatacji oraz serwisowaniu.
8. **Pytanie nr 8 (pisownia oryginalna):** Jakie maksymalne obciążenie należy przyjąć dla krat pokrywających szczelne wanny torowe – zarówno w sekcji letniej jak i zimowej? Czy zamawiający oczekuje zabudowy krat na nawierzchni szczelnej wanny torowej do obciążenia ludzi czy dodatkowo wytrzymałości na pojazdy drogowe?
Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający informuje, że należy przyjąć obciążenia dla krat właściwe dla ludzi przy codziennej obsłudze obiektu oraz związane z pracami serwisowymi i koniecznością wykorzystania np. drabiny. Jednocześnie Zamawiający wskazuje, że zgodnie z SIWZ w przedmiocie zamówienia nie istnieje podział na sekcję letnią i zimową, o której Wykonawca pisze.
9. **Pytanie nr 9 (pisownia oryginalna):** Prosimy o jednoznaczne określenie minimalnej długości hali myjni. Czy zamawiający dopuszcza jej wydłużenie o 1-2m z powodu zastosowania typowych prefabrykatów?

Odpowiedź Zamawiającego: Minimalna długość hali myjni wynosi 240 m. Zamawiający dopuszcza jej wydłużenie o 1-2 m, z zastrzeżeniem zachowania skrajni na zewnątrz i wewnątrz budynku myjni.

W związku z udzieloną odpowiedzią Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 4 Ustawy Pzp wprowadza następującą zmianę SIWZ:

1. Program Funkcjonalno – Użytkowy (Załącznik nr 1 Załącznika nr 6 do SIWZ – Wzór umowy) rozdział IV pkt 5 ppkt c) Powierzchnie użytkowe poszczególnych pomieszczeń (str.14) pod dotychczasową treścią dodaje się następujący zapis:

„Dopuszcza się wydłużenie hali myjni o 1-2 m, z zastrzeżeniem zachowania skrajni na zewnątrz i wewnątrz budynku myjni.”

10. **Pytanie nr 10 (pisownia oryginalna):** Czy z uwagi na wysoki poziom ekspozycji na czynniki chemiczne zamawiający wymaga aby wszelkie punkty styku sąsiednich prefabrykatów szczelnej nawierzchni szynowej znajdowały się powyżej powierzchni odcieków (zbierania i odprowadzania nieczystości), tak by ewentualne uszkodzenie dylatacji nie powodowało zagrożenia przed przedostaniem się substancji chemicznych do ziemi i wód gruntowych?

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający zaleca, aby punkty styku sąsiednich prefabrykatów szczelnej nawierzchni były podniesione, ale nie jest to warunek konieczny.

11. **Pytanie nr 11 (pisownia oryginalna):** W związku z faktem iż zamawiający wymaga iż jednym z kryteriów eksploatacyjnych będzie rachunek ekonomiczny zużytych mediów, prosimy o dopuszczenie możliwości wykonania hali krytej węższej niż 8m, podane w PFU, w oparciu o typowe i sprawdzone w wieloletniej eksploatacji w podobnych tego typu obiektach w całej Europie prefabrykaty Torowych Płyt Zbierających typu GTW-ARA, firmy B + F Beton- und Fertigteilgesellschaft mbH Lauchhammer, o szerokości 7,5m stanowiących jednocześnie samonośny fundament pod konstrukcję stalową hali. Produkt ten posiada wymaganą prawem Aprobatację Techniczną wydaną przez Instytut Kolejnictwa dla szennych wanien torowych i myjni torowych, oraz posiada kompatybilne świadectwo dopuszczenia do eksploatacji typu dla systemu przytwierdzenia szyn typu W14/BFL dla nawierzchni bezpodsytkowej wydane przez Prezesa UTK. Wskazane przez Państwa rozwiązanie w PFU dotyczy innego producenta, który w świetle awizowanych dokumentów, na dzień złożenia niniejszego zapytania nie posiada świadectwa dopuszczenia do eksploatacji typu dla systemu przytwierdzenia stosowanego w ich rozwiązaniach bezpodsytkowej nawierzchni szynowej.

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający nie wyraża zgody na wykonanie hali myjni węższej niż 8 m.

12. **Pytanie nr 12 (pisownia oryginalna):** W celu właściwego doboru powłok ochronnych dla nawierzchni betonowych i stalowych przed korozją, a tym samym właściwej wyceny realizacji tej inwestycji prosimy o zamieszczenie pełnej listy substancji chemicznych wraz z ich stężeniami, jakie będą stosowane w procesie mycia pojazdów szynowych w całym okresie objętym gwarancją. Prosimy o zamieszczenie jednoznacznego oświadczenia iż powyższa lista jest pełna i zamknięta, a ewentualne uszkodzenia powierzchni powstałe w wyniku zastosowania innych substancji lub innych stężeń, będą zwalniały wykonawcę z obowiązku zachowania gwarancji, a wszelkie roszczenia i skutki zastosowania innych substancji lub niewłaściwych stężeń będą po stronie sprawcy tej sytuacji.

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający informuje, że nie jest możliwe, aby Zamawiający przedstawił żądane oświadczenie i zadeklarował zamkniętą listę substancji chemicznych wchodzących w skład środków do mycia taboru, które będzie używał, chociażby ze względu na ciągły rozwój rynku środków myjących. Środki do mycia na myjni automatycznej będą dobierane na podstawie zaleceń producentów taboru oraz wykonawców napraw i modernizacji taboru związanych z codziennym utrzymaniem powłok lakierniczych, a w związku z tym obowiązujących gwarancji. Aktualne zalecenia Zamawiający załącza w postaci odrębnego załącznika do odpowiedzi. Jednocześnie Zamawiający zwraca uwagę, że wskazane zarówno w Programie funkcjonalno-użytkowym (PFU), jak i w powyższym załączniku zalecane środki myjące nie stanowią zamkniętej listy środków myjących możliwych do używania w procesie mycia. Niemożliwe nawet jest podanie parametrów równoważności do podanych środków z uwagi na szczególną specyfikę tego rodzaju produktów, złożony skład chemiczny i różnorodność składników.

13. Pytanie nr 13 (pisownia oryginalna): Jakie parametry ilościowe i jakościowe (fizykochemiczne) zrzutu wody ma uzgodnione zamawiający z odbiorcą ścieków?

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający informuje, że warunki oddawania ścieków do kanalizacji są zawarte w następujących dokumentach, będących Załącznikiem nr 1 do Wzoru Umowy, która jest załącznikiem do SIWZ:

1. Uzgodnienie techniczne przyłączenia do mediów PKP OGN z dn. 20.07.2017
2. Warunki techniczne przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej wydane przez MPWIK Wrocław dnia 07.06.2017 r.

14. Pytanie nr 14 (pisownia oryginalna): Na jakich zasadach i warunkach Wykonawca będzie miał możliwość wstępu i kontroli prawidłowości obsługi oraz dozowania środków chemicznych podczas procesu mycia w całym okresie gwarancji?

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający przewiduje możliwość wstępu i kontroli prawidłowości obsługi procesu mycia na etapie wykonywania świadczeń gwarancyjnych.

15. Pytanie nr 15 (pisownia oryginalna): Kto i na jakich zasadach będzie się zajmował obsługą i bieżącym utrzymaniem myjni w całym okresie gwarancyjnym?

Odpowiedź Zamawiającego: Obsługą i bieżącym utrzymaniem myjni będzie zajmować się przeszkolony przez Wykonawcę personel Zamawiającego. Obsługa obiektu będzie odbywać się zgodnie z instrukcjami stanowiskowymi i instrukcją eksploatacyjną obiektu przekazaną przez Wykonawcę.

16. Pytanie nr 16 (pisownia oryginalna): Czy zamawiający potwierdza iż w całym okresie gwarancyjnym środki stosowane w procesie mycia będą pochodziły wyłącznie od certyfikowanych dostawców, gwarantujących stałość parametrów fizykochemicznych środków czyszczących?

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający nie może zająć stanowiska w przedmiotowej kwestii, gdyż Wykonawca nie precyzuje, jakimi certyfikatami mieliby wykazywać się dostawcy. Ponadto Zamawiający nie może wskazać źródeł dostaw środków chemicznych.

17. **Pytanie nr 17 (pisownia oryginalna):** Czy zamawiający wymaga aby wykonawcy i dostawcy elementów użytych do budowy w/w myjni byli audytowani zgodnie z wymaganiami Sytemu Zarządzania Bezpieczeństwem przewoźnika kolejowego i wpisani na listę uznanych dostawców? Jeśli tak to prosimy o zamieszczenie na stronach niniejszego postępowania stosownej procedury oraz zasad i zakresu przeprowadzenia audytu dostawców i podwykonawców zgodnie z wymaganiami SMS w tym kosztów takiego procesu.

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia audytu wykonawców, dostawców elementów użytych do budowy w/w myjni, w ramach Systemu Zarządzania Bezpieczeństwem.

18. **Pytanie nr 18 (pisownia oryginalna):** Prosimy o zamieszczenie na stronach postępowania kart technologicznych stosowanych przez państwa środków myjących w tym Henkel/Loctite/Bonderite - P3 Grato 3000/C-MC 3000, P3 Grato N DB/C-MC N DB, P3 Grato 12/C-MC 12, Novatech – Aquasolv.

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający nie przychyła się do wniosku Wykonawcy. Aktualne karty charakterystyki środków myjących dostępne są na stronach internetowych producentów.

19. **Pytanie nr 19 (pisownia oryginalna):** Czy zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania myjni bramowej ruchomej dla lepszego zbilansowania wydatku energetycznego – szczególnie w okresie zimowym.

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający informuje, że zgodnie z SIWZ portale myjące w myjni mają być wykonane jako ruchome, przejazdowe, przemieszczające się wzdłuż zatrzymanego w myjni składu wagonów.

20. **Pytanie nr 20 (pisownia oryginalna):** W jaki sposób zamawiający planuje realizować przemieszczanie się składów przez myjnie zamkniętą w okresie zimowym? Czy ma to być realizowane podciągarkami zabudowanymi w nawierzchni torowej czy będzie to realizowane lokomotywą akumulatorową?

Odpowiedź Zamawiającego: W okresie zimowym jak i letnim składy będą wjeżdżać na halę myjni z wykorzystaniem lokomotywy manewrowej lub pojazdu drogowo-szynowego.

21. **Pytanie nr 21 (pisownia oryginalna):** Czy zamawiający dopuszcza likwidację okien bocznych w myjni, które z uwagi na rekomendowaną konstrukcję (aluminiową) i stosowane środki chemiczne w procesie mycia będą ulegały przyspieszonej korozji a zastąpienie ich powszechnie stosowanymi i sprawdzonymi w innych tego typu konstrukcjach europejskich świetlikami z tworzyw sztucznych zlokalizowanymi na dachu. Zastosowanie opisanego przez nas rozwiązania znacząco poprawi bilans energetyczny myjni oraz umożliwi rzeczywiste udzielenie 60 miesięcznej gwarancji. Zastosowanie okien w ramach aluminiowych podawanych ekspozycji na ślinie żrące i powodujące korozję środki chemiczne stosowane w procesie mycia których pary będą kondensowały się przez całą dobę spowoduje korozję całkowitą ich w ciągu 2, max 3 lat. Zaproponowane rozwiązanie jest wysoce nie technologiczne i powodujące zwiększone koszty utrzymania zamawiającego.

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający informuje, że zgodnie z załącznikiem do SIWZ, tj. Programem funkcjonalno-użytkowym (PFU) zakłada się jak największe wykorzystanie światła dziennego. Zamawiający dopuszcza brak okien bocznych, przy zapewnieniu dostępu do światła dziennego od strony dachu hali, poprzez półprzepuszczalne panele fotowoltaiczne i/lub świetliki, tak aby według Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie

warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, spełnione były zadane w rozporządzeniu wytyczne dotyczące doświetlenia światłem naturalnym.

22. Pytanie nr 22 (pisownia oryginalna): Prosimy o określenie mocy instalacji fotowoltaicznej, która ma być zabudowana w nowym obiekcie.

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający oczekuje, że minimalna moc projektowanej i zabudowanej instalacji fotowoltaicznej wyniesie ok. 190 kWp. W związku z udzieloną odpowiedzią Zamawiający załącza dokument pn. „Propozycja systemu fotowoltaicznego dla inwestycji pod nazwą „Budowa myjni taboru kolejowego we Wrocławiu i w Przemyśle wraz z analizą opłacalności” w postaci odrębnego załącznika do odpowiedzi.

23. Pytanie nr 23 (pisownia oryginalna): Prosimy o określenie pojemności serwera monitoringu CCTV lub jak długi okres czasu i w jakiej jakości ma być na nim archiwizowany.

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający informuje, że zgodnie z Załącznikiem nr 1 do Wzoru Umowy w SIWZ (Program Funkcjonalno-użytkowy, str. 18) pojemność rejestratora ma dać możliwość archiwizacji obrazu w niezmienionej jakości przez okres 30 dni.

24. Pytanie nr 24 (pisownia oryginalna): Prosimy o określenie długości czasu podtrzymania urządzeń komputerowych przez zasilacz UPS.

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający informuje, że długość czasu podtrzymania urządzeń komputerowych przez zasilacz UPS powinna wynosić minimum 60 minut.

W związku z udzieloną odpowiedzią Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 4 Ustawy Pzp wprowadza następującą zmianę SIWZ:

Program Funkcjonalno – Użytkowy (Załącznik nr 1 Załącznika nr 6 do SIWZ – Wzór umowy) rozdział V dział 3. Konstrukcja, e) instalacje, pkt i) instalacje elektryczne, punkt 6 dodaje następujący zapis:

„zasilanie urządzeń komputerowych i pod UPS - zasilanie urządzeń komputerowych - ochronniki przeciwprzepięciowe typu 3 (klasa D) i zasilacz UPS online o mocy dobranej do obciążenia przy założeniu podtrzymania urządzeń komputerowych, monitoringu i kontroli dostępu przez 60 minut, UPS z funkcją EPO. „

osoba pełniąca funkcję Kierownika Zamawiającego

Tomasz Staniszewski